

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Poslovni broj spisa: 14 St-79/2017 (stečajna sutkinja Vera Jelenović)

Dužnik: Stečajna masa iza LYKOS d.o.o. u stečaju, OIB 15118791096,
Crikvenica, Podšupera 55

ZAVRŠNI RAČUN (na dan 25.10.2020. godine)

- I. RAČUN PRIHODA I RASHODA i novčani tijek
- II. ZAVRŠNO IZVJEŠĆE

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA i novčani tijek

Specifikacija prihoda:

Izvor	Vrsta imovine	Iznos u kn
Mesna industrija Vajda dd	Unovčenje nekretnina, prijeboj tražbine	119.000,00
	Razlučnog vjerovnika	
Uplata na žiro račun stečajne mase:		18.712,52

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Otvaranje stečajnog postupka

Naslovni sud je dana 23.lipnja 2017. godine donio rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad predmetnim stečajnim dužnikom radi naknadne diobe stečajne mase.

Radnje poduzete nakon otvaranja stečajnog postupka

Dana 19.listopada 2017. godine održano je ispitno i izvještajno ročište, na ročište nije pristigla niti jedna prijava tražbina vjerovnika.

Na ročište 20. prosinca 2018. godine su bili pozvani vjerovnici nižih isplatnih redova da prijave svoje tražbine. Nije pristigla niti jedna prijava tražbina vjerovnika.

Iz zemljišnih knjiga stečajni upravitelj saznaje da je dio imovine stečajne mase opterećen razlučnim pravom vjerovnika: MESNA INDUSTRIJA VAJDA DD, Zagrebačka ul. 4 iz Čakovca OIB 16257048014.

Stečajni upravitelj izrađuje procjene vrijednosti imovine stečajne mase.

Zaključkom TS od 21. lipnja 2019 godine, utvrđena je vrijednost nekretnine i uvjeti prodaje.

Razlučni vjerovnik dana 15. srpnja 2019 godine predaje izjavu o prijeboju svojih tražbina s kupovninom vrijednosti nekretnine.

Zaključkom o predaji u posjed i vlasništvo od dana 22.svibnja 2020 godine nekretnina je predana razlučnom vjerovniku.

Stečajna masa na kojoj nema razlučnih vjerovnika, stečajnih vjerovnika viših niti nižih isplatnih redova po završnom računu stečajnog upravitelja vratit će se osnivačima društva izravno bez potrebe njezinog unovčavanja, nakon što isti podmire izračunati alikvotni dio obveza stečajne mase uzimajući u obzir pojedinačno učešće utvrđene vrijednosti pojedinog predmeta stečajne mase u odnosu na ukupnu procjenom utvrđenu vrijednost stečajne mase, a prema završnom obračunu, popisu osnivača i njihovim udjelima.

Višak pri završnoj diobi prema članku 285. Stečajnog Zakona stečajni upravitelj podijeliti će osnivačima društva prema popisu osnivača i postotku udjela osnivača, te će stečajni upravitelj svakoj osobi koja ima udjela u dužniku dati onaj dio viška na koji bi imala pravo u slučaju likvidacije izvan stečajnoga postupka.

Ukupni alikvotni dio učešća osnivača u ukupnom trošku iznosi **26.901,88 kn**, te se pozivaju osnivači da uplate iznos na račun stečajne mase Lykos doo u stečaju IBAN : HR1241240031125001663 otvoren kod Kent banke dd.

Stečajni upravitelj će nakon uplate troškova potpisati Ugovor o povratu dijela imovine s osnivačima koji će ovjeriti kod javnog bilježnika.

Ukupno utvrđene vrijednosti stečajne mase

Opis imovine	Utvrđena vrijednost u kn	% učešća
Poslovni prostor Nekretnina k.č.3906 zk ul 2115, ukupne površine 43,72m	119.000,00	10,17
Ribnjak : upisan u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Gospiću zemljišno knjižni odjel Gospić , k.o. Brušane	1.020.650,00	87,17
Hotel : upisan u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Gospiću zemljišno knjižni odjel Gospić , k.o. Lički Osik	31.200,00	2,66
Ukupno	1.170.850,00	100,00

Specifikacija rashoda:

Red. broj	Opis troškova i obveza	Bruto znos u kn (100 %)	Bruto iznos u kn (89,83 %)
1. (prilog)	Bankarske naknade za platni promet	667,20	599,34
2. (prilog)	Knjigovodstvene usluge	3.000,00	2.694,90
3. (prilog)	Procjena vrijednosti stečajne mase	5.625,00	5.052,94
4. (prilog)	Izrada pečata dužnika 120,00 kn + biljezi 120,00 kn + poštanski troškovi 14,60 kn	254,60	228,70
5.	Ostali predviđivi troškovi bankarskih naknada 600,00 kn, zatvaranje računa 150,00 kn	750,00	673,50

6.	Ukupan trošak nagrade stečajnom upravitelju	19.651,00	17.652,50
	Ukupno neizravni (opći) troškovi	29.947,80	26.901,88

Nagrada stečajnog upravitelja za rad u redovnom postupku prema čl. 6. i 7. Uredbe Vlade Republike Hrvatske (NN 105/15), obračunata na iznos unovčene stečajne mase 119.000,00 kn).

Izračun: 100.000,00 x 16% = 16.000,00 kn

19.000,00 x 12% = 2.280,00 kn

119.000,00 = 18.280,00 kn u bruto iznosu

Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu svrstana je pod II dohodak prema članku 39. Zakona o porezu na dohodak (NN 115/16) na snazi od 01.01.2017. godine.

Prema članku 14. Zakona o doprinosima, na snazi od 01.01.2017. godine, isplatitelj nagrade stečajnom upravitelju obavezan je na bruto iznos nagrade, koja se smatra drugim dohotkom, obračunati i isplatiti doprinos za zdravstveno osiguranje od 7,5%.

Iznos navedenog doprinosa od **1.371,00 kn** nije sastavni dio bruto nagrade stečajnog upravitelja.

Ukupan trošak nagrade stečajnom upravitelju ... (18.280 + 1.371,00) = 19.651,00 kn

Stečajna masa na kojoj nema razlučnih vjerovnika, stečajnih vjerovnika viših niti nižih isplatnih redova po završnom računu stečajnog upravitelja vratit će se osnivačima društva nakon što isti podmiere izračunati alikvotni dio obveza stečajne mase uzimajući u obzir pojedinačno učešće utvrđene vrijednosti pojedinog predmeta stečajne mase u odnosu na ukupnu procjenu utvrđenu vrijednost stečajne mase, a prema završnom obračunu, popisu osnivača i njihovim udjelima.

Popis osnivača i poslovnih udjela :

Red. broj	Ime i prezime, OIB osnivača:	Sjedište, adresa	% poslovnog udjela:	Iznos povrata poslovnog udjela u vlasništvo nekretnine ukupno procijenjene vrijednosti 1.051.850 kn
1.	Drago Vlanić OIB 30097173632	Perušić, Prvan selo 50, OIB 30097173632	50,77%	534.024,25 kn
2.	Miodrag Simendić Oib 68524583891	Varaždin, Lepoglavska 33	30,62%	322.076,47 kn
3.	RH Agencija za up.dr.imovinom OIB 75666130770	Zagreb, Ivana Lučića 6	18,61%	195.749,28 kn
	UKUPNO:		100%	1.051.850,00 *

- Ukupan iznos procijenjenih nekretnina je 1.051,850,00kn preostalih za povrat osnivačima društva po ključu postotka u vlasništvu nekretnina, a izvršiti će se upisom vlasništva u zemljišne knjige po ugovoru o povratu imovine.
- Eventualni preostali iznos od neutrošenih rezerviranih sredstva će se uplatiti u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka pri Trgovačkom suda u Rijeci.

U Rijeci, 31. listopada 2020. godine.

Stečajna upraviteljica
Mirjana Gašparović